

Opis parametrów budynku:

1. Wysokość budynku - 2 kondygnacje, parter + poddasze użytkowe,
2. Posadowienie budynku - na fundamencie żelbetenowym z betonu B-20,
3. Ściany konstrukcyjne wykonane z bloczków typu ytong 24cm, ocieplenie styropian 14 cm,
4. Ścianki działowe wykonane z bloczków gazobeton lub systemowe,
5. Elewacja budynku - tynk mineralny barwiony w strukturze lub malowany farbami silikonowymi,
6. Dach - konstrukcja drewniana pokryta dachówką ceramiczną,
7. Ocieplenie poddasza wełną mineralną o grubości 16cm,

Standard Wykończenia:

1. Ściany i sufity - tynk gipsowy, malowane białą farbą emulsyjną, (ścianki działowe poddasza oraz sufity wykonane z płyty kartonowo - gipsowej na stelażu metalowym),
2. Parapety - PCV (za dopłatą marmur lub granit)
3. Drzwi wejściowe - antywłamaniowe w okleinie drewnopodobnej,
4. Drzwi wewnętrzne - standard nie obejmuje stolarki wewnętrznej,
5. Okna PCV - barwione **trzyszybowe**
6. Podłogi - posadzka cementowa zatarta na gładko,
7. Instalacja wodna - kompletna - zgodnie z dokumentacją zakończona zaworami, nie zawiera osprzętu i baterii,
8. Instalacja kanalizacyjna - wykonana zgodnie z dokumentacją - podłączona do sieci z wyjściami do podłączenia urządzeń sanitarnych,
9. Instalacja centralnego ogrzewania - wykonana zgodnie z dokumentacją, w pokojach grzejniki stalowe płytowe zakończone zaworami termostatycznymi, w łazience grzejnik drabinkowy (nie obejmuje pieca OC)
10. Instalacja elektryczna - zgodnie z projektem, podłączona do sieci,
11. Ogrzewanie - gazowe lub olej opałowy
12. Balkon - balustrada metalowa, posadzka betonowa,
13. Taras - posadzka betonowa zatarta na gładko lub polbruk,
14. Brama garażowa - segmentowa

Zagospodarowanie terenu:

1. Teren działki wyrównany, posiana trawa
2. Podjazd do garażu oraz chodnik do domu wykonane z kostki

Cena metra kwadratowego

1. Dom wolno stojący wg projektu "dom w morelach" oraz "dom w morelach (N)" - **2.290 zł za 1m²**
2. Dom w zabudowie szeregowej wg projektu "dom w Klematisach" - **2.200 zł za 1m²**